



產業走廊

Greenfield Residence

度假村設備多達34種



殷少权(左起)、Cicet Asia development公司市场与销售
部高级经理张美娇、董事(工程项目)陈瑞壹、执行
董事陈骏，推介Greenfield Residence B座公寓。

“继 Greenfield Residence 首座公寓项目在推出短期内已售出 85% 后，Cicet Asia development 私人有限公司乘胜追击，再推出 B 座公寓，以迎合市场的热烈反应。”

该公司董事经理殷少权指出，Greenfield Residence 是该公司首个开展的房产项目。屹立市场 26 年的该公司，在建筑领域拥有丰富经验，曾承接本地十大发展商的建筑工程，不论在选材、手工等方面都极具口碑，并多次获得新加坡建设局的“建筑质量评估”(CONQUAS)认证。

虽然目前我国的经济似乎有放缓的趋势，但殷少权却坚信只要推出迎合市场需求的产业项目，必定有需求。“我们的产业项目位于双威镇策略地点，步行即可到达快捷巴士(BRT)站和电动火车站。我们的设计概念也以实用宽敞为主，产业价位公道，且提供住户高达 34 种度假村设备。”

位于双威孟达里 pjs8 区的该发展项目，占地 5.57 英亩，建有 3 座高级公寓大楼，共 816 间

单位，以及 18 间零售店铺。该项目由新加坡获奖的著名建筑师设计，善用空间且实用的建筑格局，搭配大面积落地玻璃，营造宽敞开阔且采光佳的舒适空间。

获绿色建筑指数认证

该公司执行董事陈骏表示，以度假休闲概念规划的该发展项目也获得绿色建筑指数认证，绿化面积达 49%，冀望为住户打造犹如度假的舒适居住环境。B 座公寓的建筑面积分别为 581、764、861 及 1259 平方尺，售价从 43 万令吉起，平均每平方尺 740 令吉；共有 1+1 房、两房、三房以及双锁匙设计格局的单位供选择。B 座所有单位附设冷气机和热水器，每单位附有一至三个停车位不等。

该发展项目的另一亮点是备有 34 种高级公寓设备，包括水力按摩浴池、无边界泳池、健身房、桑拿室、室内外烧烤区、壁球馆、主题花园区等。此外，重重的保安系统，也让住户安枕无忧。该地点可轻易衔接白蒲大道、联邦大道、新巴生河流域高速大道等，交通四通八达。其毗邻也已是发展成熟的社区，备有大专院校、购物中心、医院等。

Greenfield Residence 将在 2021 年竣工。示范屋现已开放让大家参观，开放时间为每天早上 10 时至下午 5 时。

名称：Greenfield Residence

地点：双威镇

发展：Cicet Asia development 有限公司

规格：3 座公寓、18 间零售商店

单位：816

面积：581 至 1 千 302 平方尺

售价：43 万令吉起

电话：03-8082 1355

网址：www.greenfieldresidence.com.my



Greenfield Residence 示范屋现已开放让大家参观。